

# INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES DEL PROGRAMA DE OPERACIÓN ANUAL Y DESARROLLO (POAD)

PERIODO: ENERO-MARZO 2025

## CONSEJO DIRECTIVO DEL IMPLAN:

- Análisis y enfoque de las Comisiones técnicas del Instituto.
- Gestión e instrumentación de los resultados derivados de las iniciativas derivadas de las comisiones.

# Consejo Directivo **2022-2025**

En el periodo en que se informa se llevaron a cabo **dos sesiones ordinarias y una extraordinaria.**

En la sesión del **martes 28 de enero**, los integrantes del Consejo **conocieron y avalaron la propuesta del Programa de Operación Anual y Desarrollo**, el cual contiene los principales compromisos sobre los que se dirigirán las actividades del IMPLAN en 2025.

En la sesión extraordinaria del **14 de febrero** se aprobó la designación del integrante ciudadano del Consejo Directivo del IMPLAN, que formará parte del Consejo Directivo del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado de León -SAPAL-

\* En colaboración con la DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN Y ASUNTOS JURÍDICOS



# Consejo Directivo **2022-2025**

Por otro lado, en la sesión del **martes 25 de febrero** se presentaron los resultados del estudio **“Diseño de estrategias para la promoción e implementación de un Sistema de Atención Integral para Adultos Mayores”**.



## Sistema de Cuidados & 5R'S del cuidado (reconocer, reducir, redistribuir, representar, remunerar)



Fuente: CEEY (2022). [Sistema Nacional de Cuidados: una vía para la igualdad de oportunidades y la movilidad social](#). México: Centro de Estudios Espinosa Yglesias.

# Toma de protesta Consejo Directivo **2025-2028**

El **viernes 28 de marzo rindieron protesta los nuevos integrantes del Consejo Directivo de IMPLAN**, quienes sumarán visiones para la proyección de acciones que coadyuven en el desarrollo de León.

Además, durante la sesión se eligió al nuevo presidente y tesorero, quedando el Lic. Luis Ernesto Ayala como nuevo Presidente y el C.P Juan Carlos Moreno Rodríguez ratificado como Tesorero. Ambas propuestas fueron aprobadas por unanimidad de votos de los presentes.

Finalmente, durante la sesión se brindó un reconocimiento a los consejeros salientes del periodo 2022- 2025.

\* En colaboración con la  
DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN Y ASUNTOS JURÍDICOS





## SISTEMA DE CONSEJOS:

- Análisis y enfoque de las Comisiones y Grupos de trabajo.
- Gestión e instrumentación de los resultados derivados de los estudios y proyectos.

# Coordinación de la sesión del Sistema de Consejos



En sesión de fecha 27 de febrero de 2025, el Sistema de Consejos designó a los ciudadanos que se incorporaron al Secretariado Técnico Municipal de Gobierno Abierto. De igual forma analizaron los avances de los proyectos emanados de este organismo y discutieron la dinámica de relanzamiento de este ejercicio ciudadano para seguir construyendo un mejor León.



\* En colaboración con la DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN Y ASUNTOS JURÍDICOS

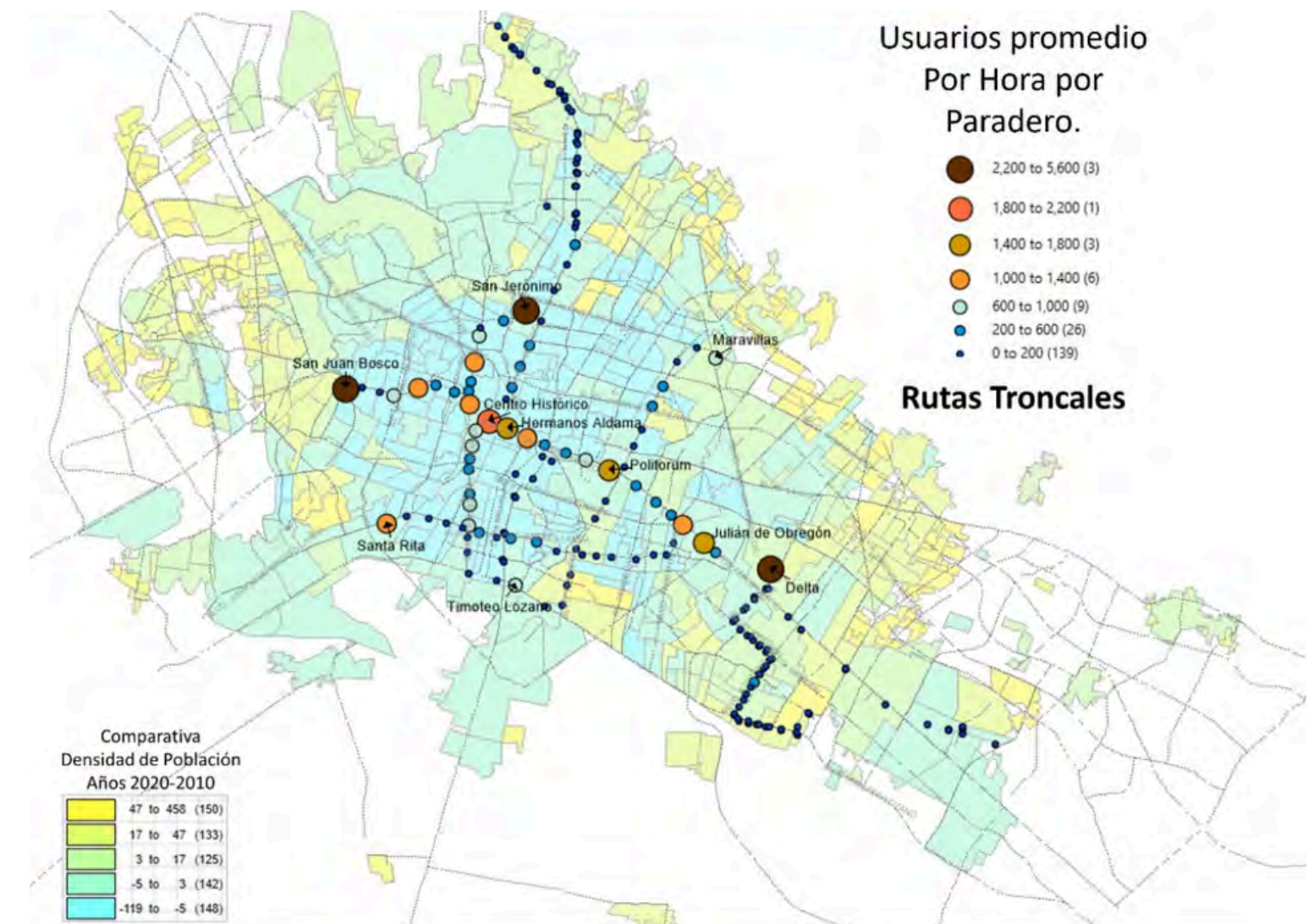
# Gestión e instrumentación de los resultados derivados de los estudios y proyectos



El 12 de marzo se llevó a cabo una presentación dirigida a los miembros del Sistema de Consejos y del Consejo Directivo del IMPLAN, en la cual se presentó la síntesis de los resultados del estudio: **“Propuesta de alternativas, de nueva tecnología para el sistema de transporte”**.

En la presentación se mostraron los **principales resultados** de: recopilación y análisis de información existente; análisis de estudio de movilidad actualizado; diagnóstico oferta vs demanda; y análisis de las propuestas de nueva tecnología, vehículo y escenarios a considerar.

El estudio establece un **plan de acción que mejore la calidad del transporte público**, la movilidad de las personas y la infraestructura vial, mediante alternativas de solución efectivas y sostenibles en el corto, mediano y largo plazo, que articulen el desarrollo y crecimiento urbano de la ciudad.



# Gestión e instrumentación de los resultados derivados de los estudios y proyectos



Como parte del recurso de León 450, **se desarrolla la última fase del "Anteproyecto para la segunda etapa de accesos del Parque Metropolitano Oriente "El Potrero"**, con el alcance de integrar áreas de estar y nuevos andadores desde la plaza principal de la comunidad San José El Potrero, con la zona arqueológica y el área de bajo cortina, mediante el parque lineal.

Este anteproyecto busca **ofrecer una mejora a la comunidad en las condiciones de movilidad, imagen urbana y seguridad, al establecer lineamientos para la zona de la plaza de la comunidad vinculado al Parque.**

De igual manera, el anteproyecto establecerá los lineamientos de diseño y conservación para la zona arqueológica, a fin de definir la integración de esta zona a los atractivos y usos del parque.



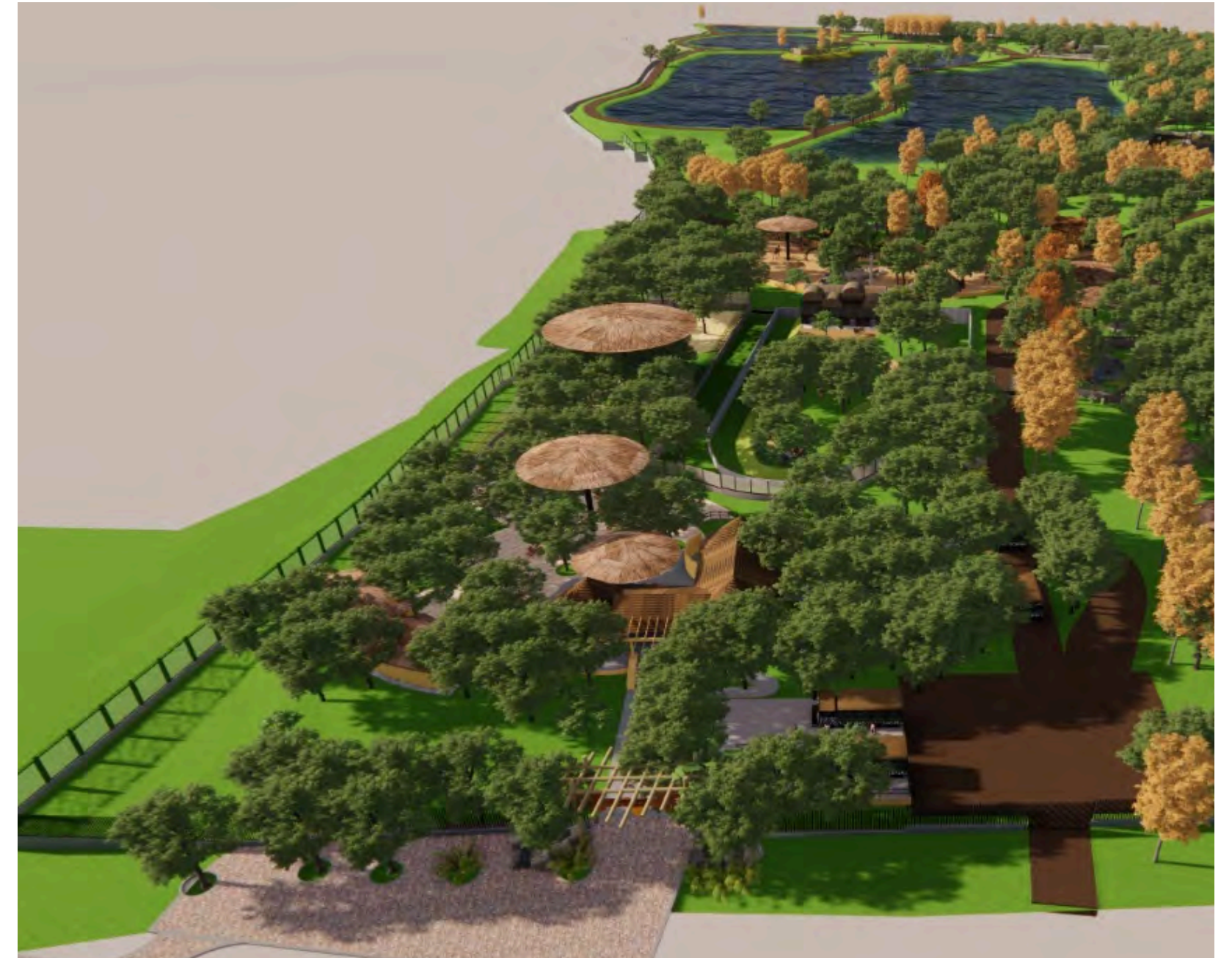
# Gestión e instrumentación de los resultados derivados de los estudios y proyectos



Se concluyó el **anteproyecto de rehabilitación del Safari y 1ª etapa paseo de la cortina Presa Echeveste**, ambos componentes del Parque de la Vida, el cual se presentó y autorizó por parte del Patronato del Zoológico el día 19 febrero.




El proyecto establece la **ampliación y mejoras de las condiciones de los animales que forman parte de la ruta del Safari, así como mejorar la infraestructura y servicios que se ofrecen a los visitantes.**

Cabe destacar que es un trabajo conjunto con la Dirección General de Obra Pública, personal técnico del Zoológico, así como con su Patronato, a fin de integrar las necesidades, aspiraciones y mejoras en beneficio de los visitantes al Parque de la Vida.



# PROGRAMA DE GOBIERNO 2024-2027

## PROYECTO: SISTEMA MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DEMOCRÁTICA

-  • Generar una estrategia de difusión y seguimiento del Plan Municipal de Desarrollo Visión León 2050.
-  • Actualizar el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial y difundirlo a la ciudadanía.
-  • Realizar estudios para el impulso y aplicación de políticas públicas derivadas del Sistema Municipal de Planeación. [\(véase la sección de Programa de Inversión 2025\)](#)

## PROYECTO: CONSEJO RECTOR: VISIÓN Y PROYECTOS

-  • Realizar estudios derivados de la cartera del Sistema de Consejos León 450.

# PROGRAMA DE GOBIERNO 2024-2027



## PROYECTO: CELEBREMOS LEÓN 450

- Realizar eventos conmemorativos a los 450 años de la fundación de León

## PROYECTO: INTELIGENCIA Y TECNOLOGÍA PARA LA MOVILIDAD

- Diseñar un proyecto para la implementación de un sistema de transporte alternativo.

## PROYECTO: PROMOCIÓN Y RESCATE DE LA CIUDAD HISTÓRICA



- Desarrollar estudios de factibilidad y estrategias de promoción para la atracción de inversiones en la Ciudad Histórica.

# Generar una estrategia de difusión y seguimiento del **Plan Municipal de Desarrollo Visión León 2050**

Con el objetivo de difundir y posicionar el Plan León 2050 entre la población del municipio de León en el periodo **se avanzó en el diseño de los componentes que formarán parte de la estrategia, entre los cuales destaca la comunicación en redes sociales y el diseño de materiales** para una difusión más asertiva de las orientaciones de planeación.

Como parte del proceso de seguimiento del Plan, **se concluyó el diseño del sitio web**, en el que las y los ciudadanos interesados encontrarán un espacio virtual de consulta de los proyectos, así como de los indicadores propuestos para monitorear los principales retos identificados.



# Actualizar el Programa Municipal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico Territorial y difundirlo a la ciudadanía

Se avanzó en la programación del proceso de actualización, considerando las fases establecidas en artículo 58 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

En ese sentido, el 13 de marzo el Ayuntamiento **instruyó al IMPLAN la elaboración del diagnóstico del territorio municipal**, el cual se compone de una caracterización de los principales aspectos sociales, económicos, ambientales y del medio físico construido, que tienen una representación territorial.



**IMPLAN**  
Instituto Municipal de Planeación León

SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN

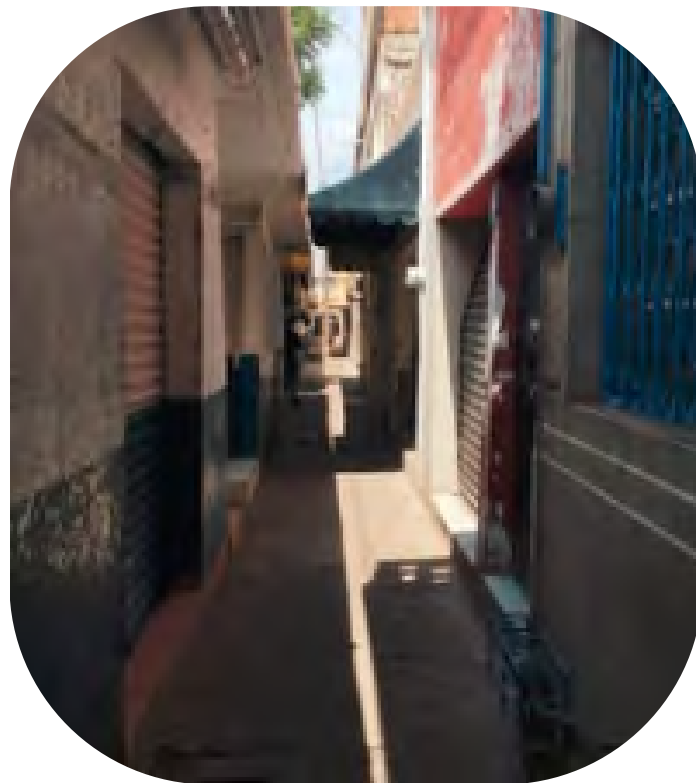
**LEÓN**  
AYUNTAMIENTO 2024-2027

# Realizar eventos conmemorativos a los 450 años de la fundación de León

El 20 de enero de 2025, la presidenta municipal Alejandra Gutiérrez Campos, presentó ante la ciudadanía la integración de un Comité de Festejos para **coordinar, validar y orientar las acciones conmemorativas del 450 aniversario de la fundación de León**, promoviendo una visión plural, participativa y con sentido de legado, que fortalezca la identidad leonesa e impulse el desarrollo cultural, social y económico del municipio.

El Comité se encuentra presidido por la presidenta municipal, y se integra por el licenciado Luis Ernesto Ayala, actual presidente del Consejo Directivo del IMPLAN, Héctor Rodríguez Velázquez, quien fue designado como presidente del Patronato de la Feria Estatal y Parque Ecológico, Allan Michel León Aguirre, Secretario de Vinculación y Atención a los Leoneses, Graciela Rodríguez Flores, Tesorera del Municipio y Mónica Pérez Dorsey, ciudadana integrante del Sistema de Consejos. Las actividades serán coordinadas por una Secretaría Técnica que recae en un funcionario del municipio.

# Desarrollar estudios de factibilidad y estrategias de promoción para la atracción de inversiones en la Ciudad Histórica.



- **Estudio de factibilidad Mercado de Artesanías Práxedis Guerrero**

Con el objetivo de **evaluar alternativas de solución a las distintas problemáticas identificadas en el pasaje y mercado Práxedis Guerrero**, se está trabajando en la elaboración de un estudio en colaboración con la Secretaría del H. Ayuntamiento; la Secretaría de Reactivación Económica; la Secretaría de Seguridad, Prevención y Protección Ciudadana; y la Secretaría de Infraestructura, Movilidad y Desarrollo Sustentable



**IMPLAN**  
Instituto Municipal de Planeación León

SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN



# PROGRAMA DE INVERSIÓN 2025

ELABORACIÓN DE  
ESTUDIOS



**Estudio para el acompañamiento técnico-metodológico en la actualización del Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico y Territorial de León (PMDUOET).**

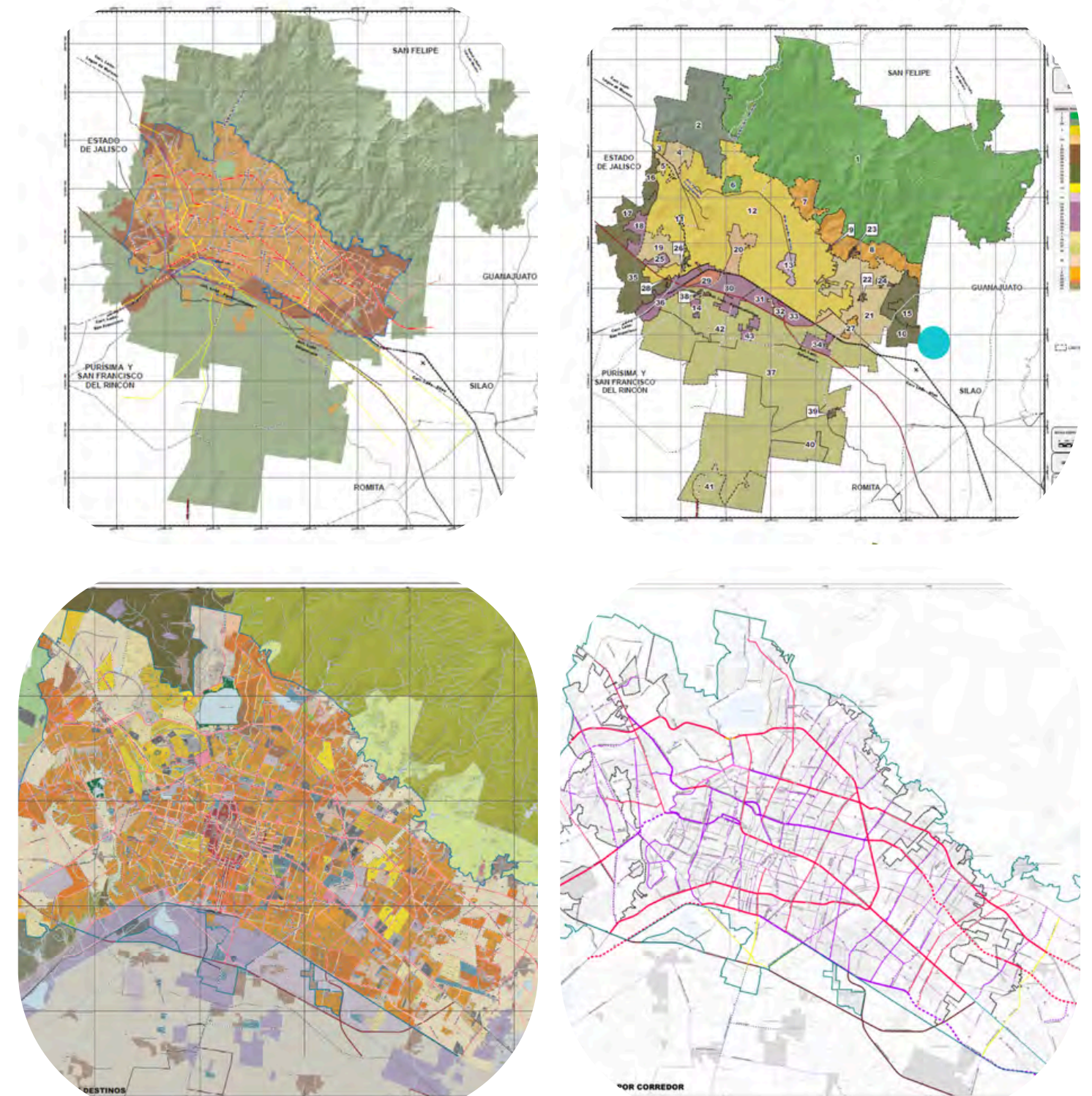


**Análisis para el desarrollo de bases para la intermodalidad municipal**

# Estudio para el acompañamiento técnico-metodológico en la actualización del PMDUOET

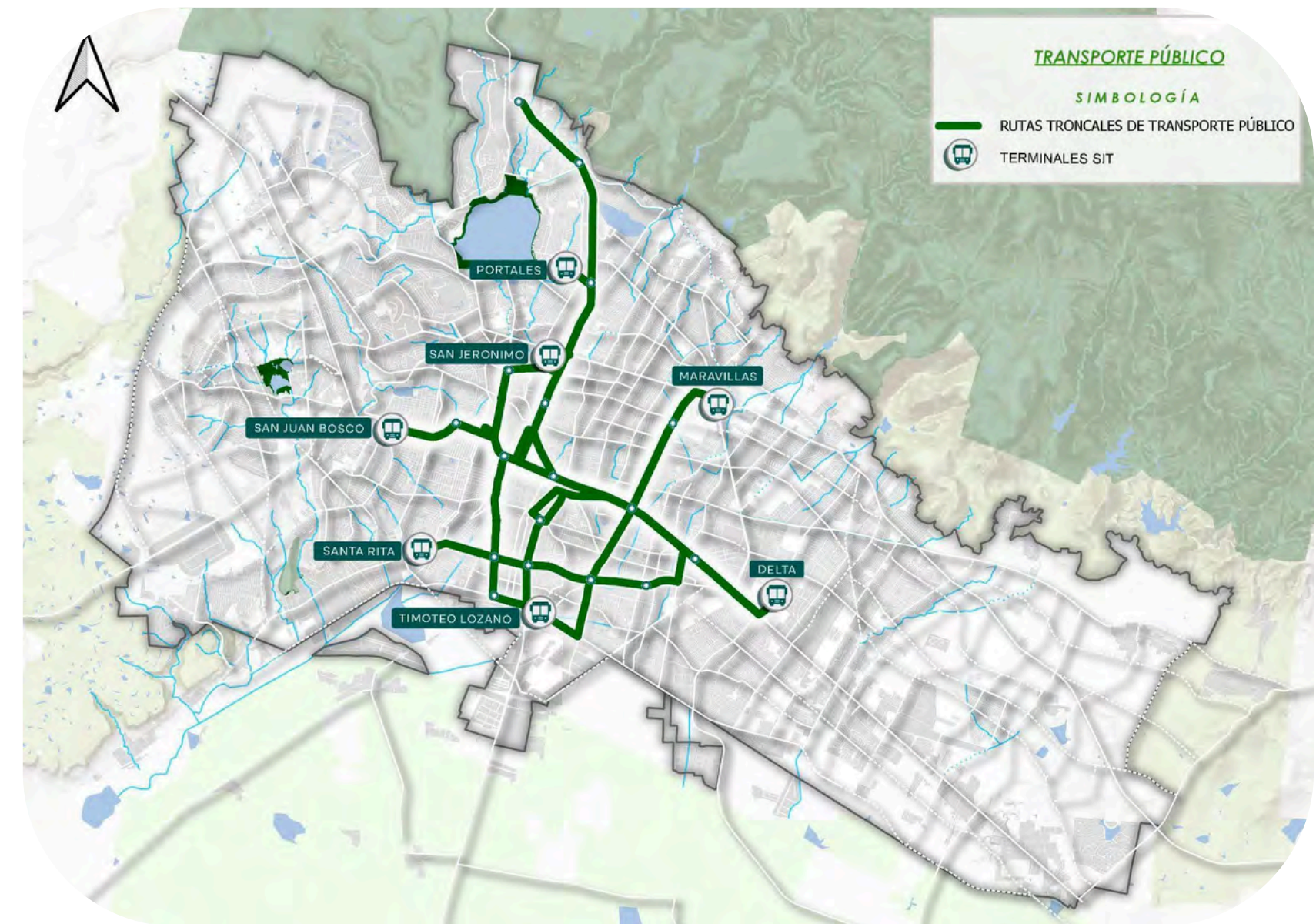
Con el objetivo de actualizar el PMDUOET de acuerdo con lo establecido en el artículo 58 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, se avanzó en la elaboración de los términos de referencia con la definición de actividades, alcances y plazos para la asesoría en la integración de este instrumento de planeación.

El estudio considera la integración del diagnóstico con las orientaciones del Modelo de Ordenamiento Sustentable del Territorio, además de la coordinación de los ejercicios de consulta pública, para la socialización de las orientaciones más relevantes del propio modelo, así como la edición parcial y final de los componentes técnicos, estadísticos y cartográficos del programa.



# Análisis para el desarrollo de bases para la Intermodalidad Municipal

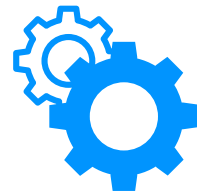
En periodo que se informa, **se elaboraron los términos de referencia del estudio, el cual se alinea a la Estrategia Nacional de Movilidad** que establece el promover la intermodalidad, que conlleva a la unificación de la bicicleta con los demás modos de transporte, sugiriendo que dicha integración puede ser mediante la implementación de mobiliario urbano para el resguardo seguro de las bicicletas, ubicado en estaciones de transporte masivo o semimasivo e intercambio modal, cerca de parabuses, equipamientos y servicios, entre otras acciones (ENAMOV, 2023).



# PROCESOS INTERNOS

---

# SUBDIRECCIÓN GENERAL



- **Análisis y atención de solicitudes de asignación de uso de suelo.**

## Análisis y atención de solicitudes de asignación de uso de suelo.

En el periodo de enero a marzo, a través de la Comisión de Regidores asignada al IMPLAN, se sometieron a aprobación del Ayuntamiento un total de 10 asignaciones de uso de suelo, de las cuales, 6 se ubicaron en zonas de consolidación urbana y 4 en zonas de reserva para el crecimiento.

La superficie total de dichas asignaciones asciende a **43.9 hectáreas**, de las cuales el **55% corresponde a usos habitacionales**, el **4% a usos comerciales** y el **41% a servicios de intensidad media o alta**.

# DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN ESTRATÉGICA

- Seguimiento del Programa de Gobierno 2024-2027.
- Atención a auditorías del Sistema de Calidad de Presidencia- Procedimiento para la elaboración del Programa de Gobierno.



## • **COPLADEM. Consulta ciudadana.**

- COPLADEM. Consulta institucional 2025.
- Elaboración de la cartera de proyectos, presupuesto participativo 2025 del ámbito ciudad histórica.
- Acompañamiento del proceso de factibilidad de proyectos, Presupuesto participativo 2026 del ámbito comunitario.



## • **Programa de señalética para el rescate de la identidad cultural de la Ciudad Histórica de León. Etapa 2025.**



## • **Sistema de Gestión de Proyectos.**

# Consejo de Planeación de Desarrollo Municipal de León

## COPLADEM

El 28 de enero de 2025 se llevó a cabo la Toma de Protesta del COPLADEM 2024-2027.

Durante la ceremonia, la Presidenta Municipal dirigió un mensaje a los integrantes del nuevo Consejo, y se procedió a la firma de los Principios Éticos por parte de las consejeras y consejeros ciudadanos entrantes.



# Consulta ciudadana

## COPLADEM

Con el objetivo de definir la **metodología y los plazos de la Consulta Ciudadana para el trienio 2024 - 2027**, llevamos a cabo **mesas de trabajo** con las Direcciones Generales de Desarrollo Social y de Desarrollo Rural.

Asimismo, actualizamos los formatos para el levantamiento de iniciativas que en su momento se pondrán a consideración de los comités de colonos y los representantes de las delegaciones rurales del municipio.

Además, se revisaron los criterios de inscripción de iniciativas para esta edición de la consulta.

**CÉDULA DE CONSULTA CIUDADANA PARA LA ZONA RURAL DE LEÓN COPLADEM 2024-2027**

DE INSCRIPCIÓN: \_\_\_\_\_ FOLIO: \_\_\_\_\_

**GENERALIDADES DE LA LOCALIDAD**

DELEGACIÓN RURAL: \_\_\_\_\_  
LOCALIDAD: \_\_\_\_\_  
CANTÓN: \_\_\_\_\_  
DELEGACIÓN: \_\_\_\_\_

**CARACTERÍSTICAS DE LA INICIATIVA**

DESCRIPCIÓN DE LA PROBLEMÁTICA: \*Si se trata de un espacio público, priorizar las intervenciones:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

OPUESTA CONCRETA DE ACUERDO CON EL CATÁLOGO DE CRITERIOS:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

MISIÓN EN LA QUE SE INSCRIBE:  
*(Este campo será llenado solamente por el agente de la Dirección General de Desarrollo Rural)*

<input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO PARA EL DESARROLLO	<input type="checkbox"/> DEPORTE Y RECREACIÓN
<input type="checkbox"/> FOMENTO AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/> FOMENTO ECONÓMICO Y TURISMO
<input type="checkbox"/> EDUCACIÓN Y CULTURA	<input type="checkbox"/> SEGURIDAD Y TRANSPORTE
<input type="checkbox"/> SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	<input type="checkbox"/> MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA

INICIATIVA: \_\_\_\_\_

**Minuta de Reunión**

No.	Asistentes	Nombre	Fecha	Hora de Inicio	Lugar
1		Gustavo Maya Chavez - Presidente	17/05/2024	12:00 pm	Salón de Actos I y II
2		San Andrés Montalvo López de Rueda			
3		José Primo García Pérez - Secretario			
4		Bronco Delgado García de la Cruz - Asesor			
5		Dr. Luis Humberto López - Asesor			

Orden del día:  
• Elección del COPLADEM 2024-2027  
• Revisión del formato de levantamiento de iniciativas

**Acuerdos de la reunión**

Descripción	Responsables
Atención de espacios para la capacitación	IMPLAN
• Capacitación de agentes rurales en otros municipios, previos	
• Socialización de iniciativas en proceso de constitución de comités	
• Levantamiento de iniciativas	
• Metodologías a los formatos: • Socialización • Identificar si se trata de algunos espacios o de un predio para nuevas iniciativas	
• Realizar capacitaciones de agentes rurales en municipios	
• Capacitación de comités de desarrollo de comités	
• Realizar el formato de levantamiento de iniciativas	
• Realizar visitas a los municipios de interés	

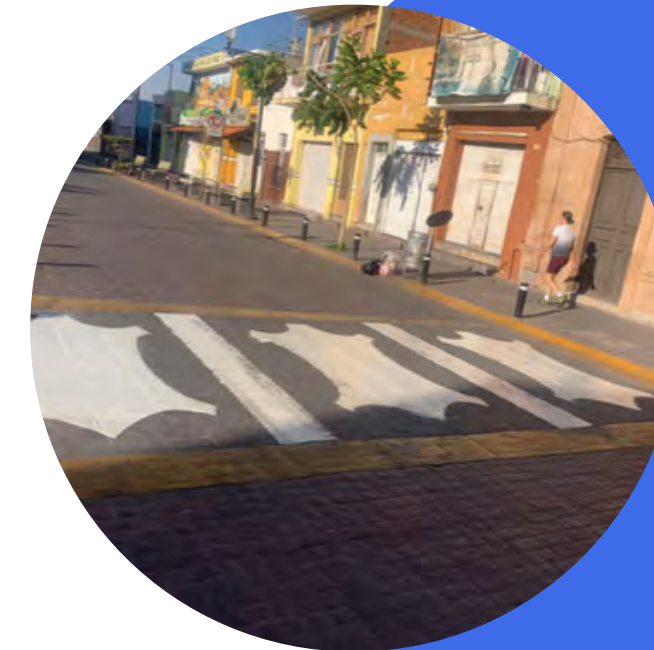


# Programa de señalética para el rescate de la identidad cultural de la Ciudad Histórica de León. Etapa 2025.

Durante el mes de febrero, se concluyó la instalación de los distintos elementos que conformaron la primera etapa de este proyecto:

- 43 tótems con diversos elementos históricos y de orientación en sitio
- 64 cruces peatonales con diseño de pieles
- 15 portales que indican “entradas y salidas” al centro histórico y a los barrios

Se continúa trabajando en la definición de alcances para impulsar una siguiente etapa en 2025.



## Objetivo:

Posicionar a la Ciudad Histórica en el imaginario colectivo de las y los leoneses y visitantes como referente de identidad.

## Contenidos:

Narrativa histórica de sitios emblemáticos  
Elementos multimedia interactivos  
Elementos físicos que orientan al ciudadano

# Sistema de Gestión de Proyectos

## IMPLAN

Con la finalidad de impulsar y dar **seguimiento a 3 proyectos prioritarios de la Red de Parques**, se diseñaron las Estructuras de División del Trabajo (EDT's): El Potrero; La Reserva y Parque Sur.

El monitoreo incluyó la revisión de componentes como el avance físico, las etapas de planeación, las acciones ejecutadas y la coordinación y colaboración interinstitucional, que permitan garantizar su desarrollo y consolidación.

4 IMPLAN, 2. PARQUE EL POTRERO. RESPONSABLE IMPLAN: ROBERTO ALVAREZ	
4 1 AI. ASPECTOS INTEGRALES::	Varios
▷ 1.1 LEGAL:	SHA
▷ 1.2 AMBIENTAL:	DGMA
▷ 1.3 CULTURAL:	ICL
▷ 1.4 SOCIAL:	DDS / O DGDR
▷ 1.5 POLÍTICO:	SHA
▷ 1.6 ADMINISTRATIVO:	Varios
1.7 URBANO (Pendiente):	DGOP
4 2 VIALIDADES Y CICLOVÍAS:	DGOP,PZL
▷ 2.1 VIALIDAD DE ACCESO AL PARQUE (LÍNEA CFE):	DGOP
▷ 2.2 ACCESO POR COMUNIDAD	DGOP,PZL
2.3 ACCESO POR LOMAS DE PUNTA DEL ESTE:	DGOP,PZL
▷ 2.4 CICLOVÍA:	DGOP
▷ 2.5 GLORIETA HITO	DGOP
4 3 PARQUE DEPORTIVO:	DGOP,IMPLAN
▷ 3.1 2.1. ACCESO Y BARDA PERIMETRAL	DGOP
▷ 3.2 2.2. ZONA DEPORTIVA:	DGOP
▷ 3.3 2.3. ESTACIONAMIENTO:	DGOP
▷ 3.4 SUELO Y REFORESTACIÓN:	DGOP
4 4 ZONA ARQUEOLÓGICA:	PZL
▷ 4.1 PROYECTO DE RESTAURACIÓN Y RESCATE:	DGOP
▷ 4.2 ACCESO Y BARDA PERIMETRAL	DGOP
▷ 4.3 MUSEO Y SERVICIOS:	DGOP
4 5 PARQUE LINEAL:	Varios
▷ 5.1 ARROYO:	DGOP
▷ 5.2 ANDADORES Y CICLOVÍA:	DGOP
▷ 5.3 ACCESO Y BARDA PERIMETRAL:	DGOP
▷ 5.4 INFRAESTRUCTURA:	DGOP
▷ 5.5 MOBILIARIO URBANO:	DGOP
4 6 ACCESOS A PRESA EL SALTO:	PZL,DGOP
▷ 6.1 ESTUDIOS PRELIMINARES Y ANTEPROYECTO:	PZL,DGOP
▷ 6.2 PROYECTO EJECUTIVO:	DGOP
▷ 6.3 OBRA:	DGOP

# DIRECCIÓN DEL NÚCLEO DE INTELIGENCIA



• **Diagnóstico Municipal 2024.**



• **Conformación de Comunidades de Inteligencia CI.**

• Actualización del Sistema de Indicadores.



• **Elaboración periódica del Boletín Económico.**

# Diagnóstico Municipal **2024**

Como parte de los trabajos permanentes de diagnóstico, se analizaron las cifras del **Padrón Vehicular del municipio de León**, con datos de la Secretaría de Finanzas y Administración del Estado de Guanajuato y de INEGI.



## Padrón Vehicular 1999 - 2024 León, Guanajuato

Estadísticas generales

SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN



**LEÓN**  
AYUNTAMIENTO 2024-2027

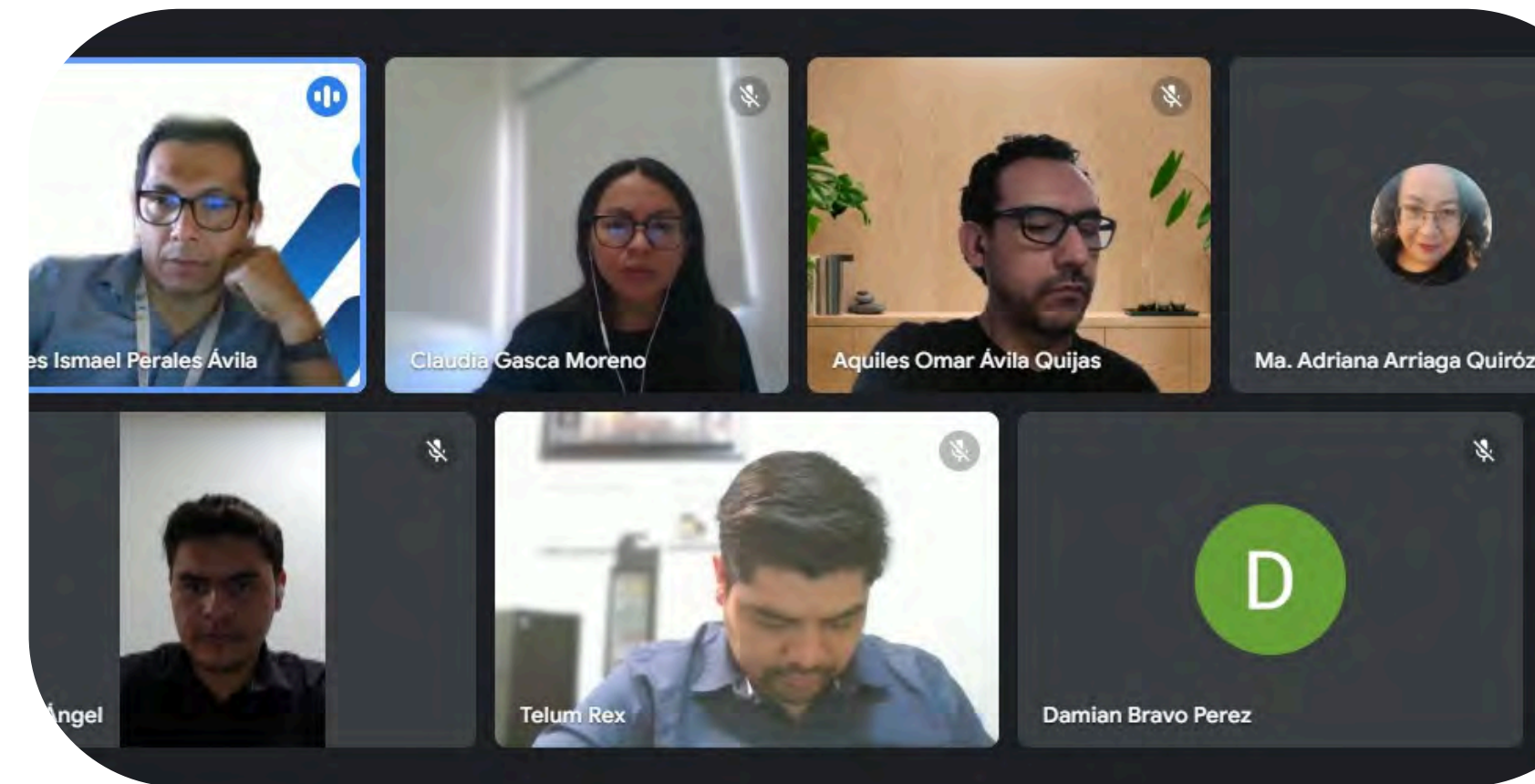
Marzo 2025

# Conformación de Comunidades de Inteligencia CI.

Se encuentran en funcionamiento tres Comunidades de Inteligencia, donde se desarrollan pilotos de metodologías de análisis y desarrollo de proyectos de investigación, a diferentes niveles.

## Proyecto Cartografía Participativa (UG)

- Se llevaron a cabo dos reuniones de prueba piloto para el registro de datos y presentación de plataforma de Ecozonas.
- Reunión de seguimiento de prueba piloto para captura de datos con la App de Ecozonas.



# Conformación de Comunidades de Inteligencia CI.

## Encuesta SUREDSU (Universidad La Salle Bajío/ SEG)

- Se llevaron a cabo dos reuniones con investigadores de la universidad y personal de la SEG para el desarrollo del proyecto de investigación “Expectativas y preferencias del estudiantado de educación media superior y su relación con la selección de carrera y universidad en el Estado de Guanajuato”, con la base de datos de SUREDSU.

## Programa Socios Formadores (ITESM)

- Asistencia y acompañamiento en clase para planeación del taller con adultos mayores.
- Acompañamiento en el Taller de escucha con adultos mayores en el Centro Gerontológico DIF.
- Sesión de presentación de reportes finales.

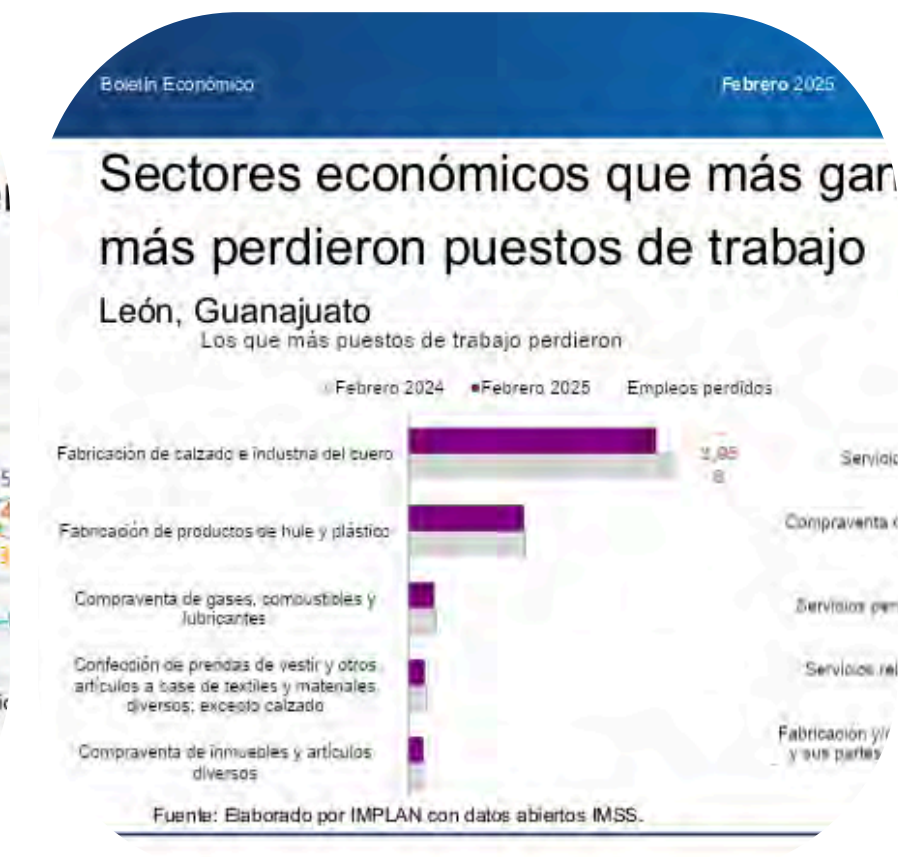
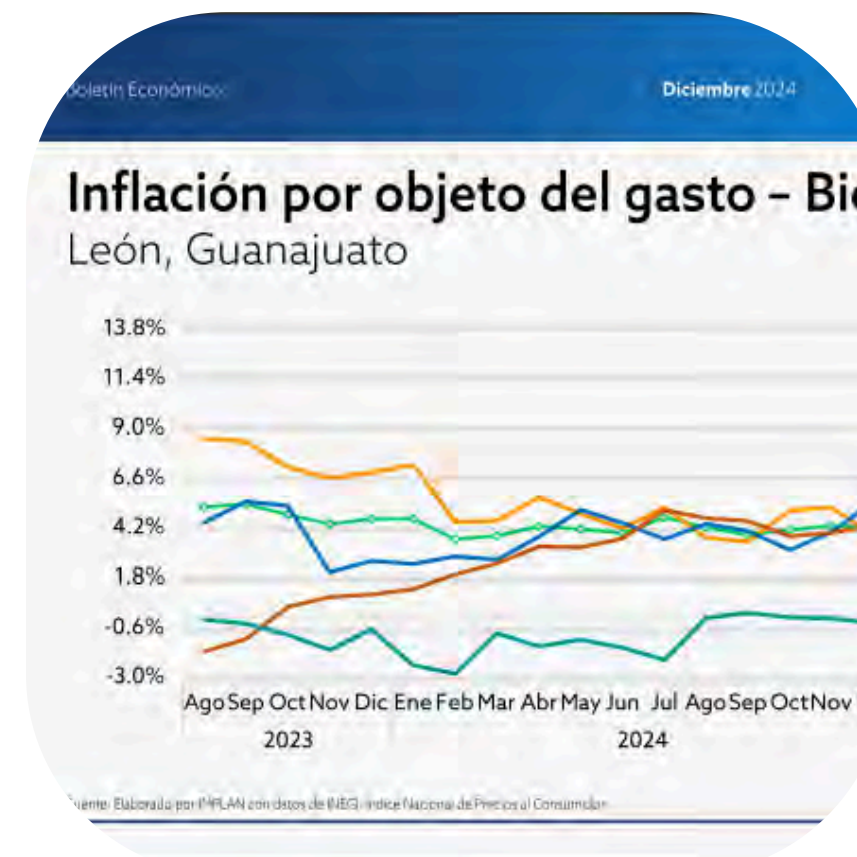


# Elaboración periódica del Boletín Económico.

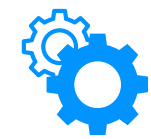
Se elaboraron diferentes productos con la información disponible al primer trimestre de 2025.

## Productos

- **Inflación:** diciembre 2024, enero y febrero 2025.
- **Empleo formal:** diciembre 2024, enero y febrero 2025.
- **Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo:** cuarto trimestre 2024
- **Remesas:** tercer y cuarto trimestres 2024.



## DIRECCIÓN DE GEOESTADÍSTICA Y ANÁLISIS TERRITORIAL



- **Coordinación del Sistema de información estadística y geográfica del IMPLAN (información de interés municipal).**



- **Actualización y seguimiento del Proceso de Gestión del Conocimiento IMPLAN (\*).**

# Coordinación del Sistema de Información Estadística y Geográfica del IMPLAN (información de interés municipal).

## Catastro Multifinalitario

Con la intención de avanzar en la construcción del catastro multifinalitario, se inició con la conformación de bases de datos de distintas **zonas de atención integral** del Proyecto "Modelo de acción integral" del Programa de Gobierno 24-27

En este sentido, **llevamos a cabo la vinculación con la Dirección de Catastro**, para acordar la información a nivel predio que contendrán las bases de datos de dichas zonas.



PERMISO	TRAMITE	NumExtFis	Foto	DescF.
N/A	N/A	501	D:\Mis documentos\	Iglesia S/N Abierto
N/A	N/A	158	D:\Mis documentos\	Local Abierto #158 Homeópata
N/A	N/A	156	D:\Mis documentos\	Local baños abierto #156
N/A	N/A	129	D:\Mis documentos\	Hotel abierto #129 dos predios jun
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado S/N
N/A	N/A	129	D:\Mis documentos\	Hotel abierto #129 dos predios jun
N/A	N/A	150	D:\Mis documentos\	Baldío abandonado #150
HABITACIONAL	NUMERO OFICIAL		D:\Mis documentos\	Vecindad #146 abierta
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa González bodega que tiene
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa abierta S/N
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa abandonada S/N
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Departamentos abandonados S/N
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local maquinitas abierto S/N
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa abandonada #125
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado #136
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa abandonada #125
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Centro Artesanal #134 cerrado
N/A	N/A	123	D:\Mis documentos\	Local cerrado #123
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Departamentos #132 abiertos
N/A	N/A	125	D:\Mis documentos\	Local abierto el #125 A
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Baldío con barda está abandonad
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Departamentos #130 abierto
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Baldío con barda está abandonad
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Baldío con barda está abandonad
N/A	N/A	119	D:\Mis documentos\	Baldío con barda está abandonad
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado #128
N/A	N/A	121A	D:\Mis documentos\	Local cerrado #121 A
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado #126
N/A	N/A	121 B	D:\Mis documentos\	Local cerrado #121 B
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado S/N
N/A	N/A	119	D:\Mis documentos\	Local cerrado 119
PERFUMERIA	PERMISO DE USO DE SUELO		D:\Mis documentos\	Oficinas del mercado Aldama abie
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado S/N
N/A	N/A	122A	D:\Mis documentos\	Casa abierta #122 A
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Casa Abandonado s/n
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local abierto S/N Lira
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Locales cerrados S/N
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado #116
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local abierto #114
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Respaldo de panadería por Miguel
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local casa abierto #112
N/A	N/A	110	D:\Mis documentos\	Baños abiertos #110
N/A	N/A		D:\Mis documentos\	Local cerrado S/N
CASA HABITACION	NUMERO OFICIAL	101	D:\Mis documentos\	Casa abierta #101

# Coordinación del Sistema de Información Estadística y Geográfica del IMPLAN (información de interés municipal).

Con el fin de apoyar la aplicación de programas y proyectos institucionales, se atendieron diversas solicitudes de información cartográfica de otras dependencias y entidades, de diferentes niveles de gobierno, además de otras solicitudes individuales.

Dependencia	Proceso de información cartográfica	Gestión de Información
Desarrollo Social	X	X
Catastro		X
Salud Municipal	X	
Comercio y Consumo	X	X
Conalep Guanajuato		X
Desarrollo Urbano	X	X
CONAPO	X	X
Público en general		X

# Actualización y seguimiento del **Proceso de Gestión del Conocimiento IMPLAN.**

Se colaboró en el armado de la base de datos y el Sistema de información geográfica para el Estudio de Factibilidad del Mercado de Artesanías Práxedis Guerrero.

Cabe destacar, que dicha información abona también al Proyecto "Modelo de acción integral" del Programa de Gobierno 24-27, siendo este espacio, una de las zonas a intervenir.



# Actualización y seguimiento del **Proceso de Gestión** del Conocimiento IMPLAN.

## Desarrollo de la nueva página web institucional del IMPLAN \*

Derivado de la instrucción del Consejo Directivo, durante el primer trimestre iniciamos los trabajos de **reorganización de la información** y de **renovación del diseño e imagen del sitio** [www.implan.gob.mx](http://www.implan.gob.mx)

Se consideran las recomendaciones de **buenas prácticas** como: menú de secciones a la vista y disponible todo el tiempo; menos de tres "clics" para acceder a los estudios elaborados por el Instituto; dar prioridad a la consulta y visita desde dispositivos móviles, entre otras.

Además, se realizaron las configuraciones necesarias en el hosting para ligar la plataforma de seguimiento del PMD 2050, así como la homologación de estudios y bases de datos para la consulta por parte del Agente Inteligente que se encuentra en proceso de calibración.

\* En colaboración con la DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN Y ASUNTOS JURÍDICOS



# DIRECCIÓN DE DISEÑO, MOVILIDAD Y EQUIPAMIENTO



- Seguimiento a proyectos geométricos y ejecutivos de ciclovías.
- **Seguimiento a proyectos geométricos, imagen urbana y ejecutivos (Gran Calzada).**
- **Solicitudes de pretrazo del sistema vial primario.**
- **Seguimiento a proyectos geométricos, imagen urbana y ejecutivos de la Red de Parques.**
- **Seguimiento a proyectos geométricos, imagen urbana y ejecutivos de las 5 macrozonas de la ciudad.**
- Elaboración del Estudio de mejoras para las 20 intersecciones con mayor accidentalidad para peatones y ciclistas.
- Elaboración del Estudio para identificación de ciclovías con mayor demanda e inseguridad para los usuarios.
- **Elaboración del Estudio para el diseño de la estrategia para reducción de riesgo y monitoreo para los usuarios de motocicletas en la ciudad.**

# Seguimiento a proyectos geométricos, imagen urbana y ejecutivos (Gran Calzada)

Se asignaron recursos al desarrollo del proyecto ejecutivo de un total de 14 vialidades a ejecutarse, en donde destacan: Blvd. López Mateos, calle San Sebastián, Pinos, Pampas, Salina Cruz, Nuevo Vallarta, Españita, Polar, San Luis, Pachuca, Mexicas, Mixtecas, Blvd. Chichimecas y Av. Tota Carbajal.

Estos proyectos ejecutivos se desarrollan bajo los lineamientos de mejorar las condiciones y seguridad para la movilidad ciclista, peatonal en tramos de calles e intersecciones, así cómo mejorar la imagen urbana, alumbrado y tecnologías de seguridad.

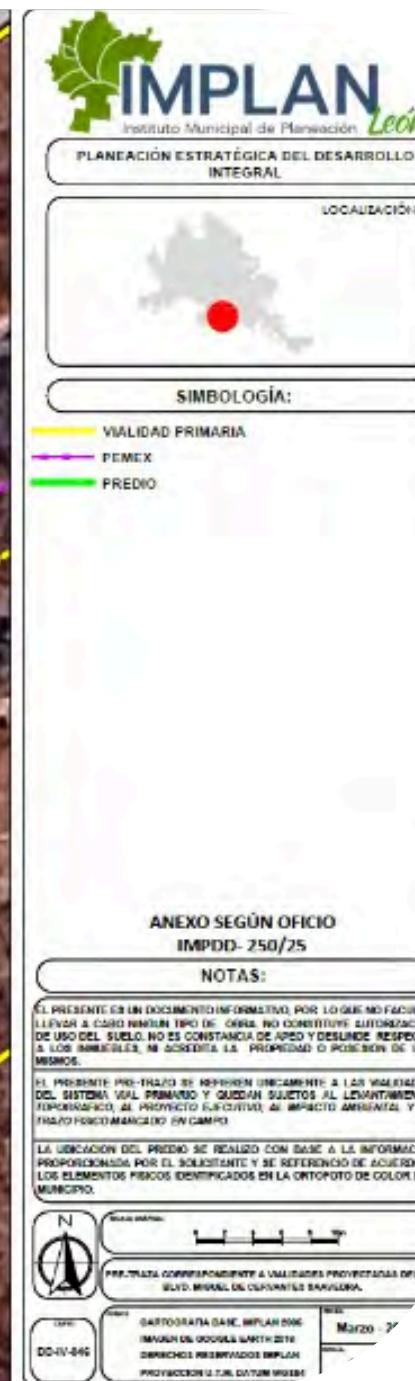
Los proyectos se trabajan conjuntamente con la Dirección de Obras Públicas, Movilidad, Medio Ambiente e Implan.



# Solicitudes de pretrazo del sistema vial primario

**Durante el periodo de enero a marzo se dio respuesta a 40 solicitudes de pretrazo** a la Dirección General de Desarrollo Urbano y a ciudadanos, correspondiente a pretrazos de vialidades del sistema vial primario; así mismo en este periodo **se atendieron y dio respuesta a 5 solicitudes de la plataforma URBANET, dando un total de 45 solicitudes atendidas.**

Cómo parte de la respuesta emitida por el Instituto, se hace entrega de oficio de respuesta en donde se informa de las condiciones ambientales, trayectoria, sección e identificación de proyectos ejecutivos correspondientes a la vialidad solicitada; así mismo adicional al oficio de respuesta, se hace entrega de plano y archivo en DWG correspondiente a la vialidad solicitada.



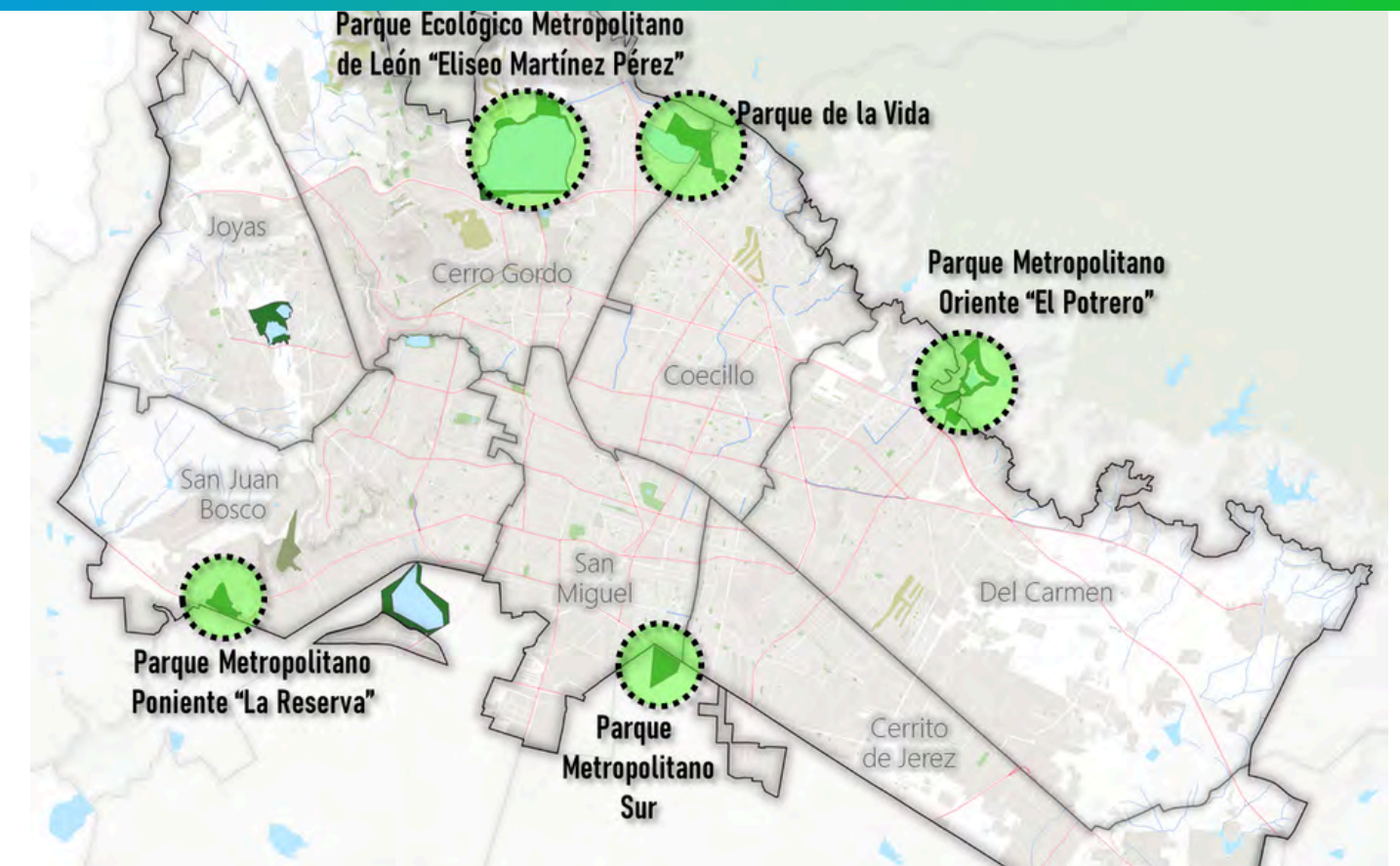
# Seguimiento a proyectos ejecutivos y obras de la **Red de Parques**

Como parte de la Red de Parques en su componente Metropolitano, **se está dando seguimiento a los proyectos y obras del Parque Oriente, El Potrero, Parque de la Vida, Norte: Eliseo Martínez Pérez y Sur.**

Referente al **Parque Oriente Potrero**, se dio seguimiento a los siguientes estudios:

- Anteproyecto 2ª Etapa de andadores Parque Potrero (zona arqueológica, comunidad San José Potrero y bajo cortina)
- Plan Maestro Parque Presa el Salto, seguimiento de estudios hidrológicos y ambientales

Respecto al tema de obra se dio seguimiento a la primera etapa parque deportivo, parque lineal y la vialidad de acceso glorieta y tótem.



# Seguimiento a proyectos ejecutivos y obras de la Red de Parques

Del **Parque de la Vida**, actualmente se está dando seguimiento a los siguientes estudios: Proyectos ejecutivos: Plaza de acceso - puente de Vivero, Pórtico de acceso Pradera Guanajuatense, 1er etapa Parque Vivero y anteproyecto Tótem de acceso Lago de Coyuca, y como parte del proceso de obra se da seguimiento a: 1er etapa Pradera Guanajuatense, andadores, módulos de baños y alumbrado en general.

Del **Parque Metropolitano Norte**: Eliseo Martínez Pérez, en donde partir de la actualización de su Plan Maestro elaborado y validado por el Consejo del Parque en el 2024, se están desarrollando proyectos ejecutivos que actualmente están en proceso de obra y de los cuales se dan seguimiento a los siguientes: Reconstrucción acceso Balcones, ampliación de Ciclopista y trota pista zona norte.

Adicionalmente está en proceso de cierre el Diagnóstico de las condiciones de Movilidad al interior del Parque, el cual tiene como objetivo elaborar una estrategia para la integración y el mejoramiento de la movilidad peatonal, ciclista, de operación y servicios generales con criterios inclusión, sustentabilidad ambiental y financiera del Plan Maestro del ANP Parque Ecológico Metropolitano de León y su Zona Norte.



# Seguimiento a proyectos ejecutivos y obras de la Red de Parques

Por último, como parte del proceso de diseño del **Parque Sur** en fecha del 27 de febrero se realizó **dos talleres de diseño co-creación con ciudadanos** del polígono de San Juan de Abajo, Delta, Diez de Mayo, Jerez, Libertad, Santa Julia, Los Ramírez, en dos espacios: el primero en la Telesecundaria 1092 ubicada en la calle principal de San Juan de Abajo y el segundo en el Centro comunitario de Valle de San José, con un total de 138 ciudadanos (20 hombres y 118 mujeres).

A partir de los resultados de estos talleres, actualmente se trabaja en el desarrollo del anteproyecto arquitectónico del conjunto, el proyecto ejecutivo de la ciclovía al interior del parque y el seguimiento con SAPAL, de la estrategia hidrológica y pluvial para el almacenamiento y control de aguas al interior del parque (lago) y del entorno, a partir de la planta de tratamiento al interior del parque y en las inmediaciones la planta potabilizadora y los puntos de almacenamiento pluvial.

Este **parque tendrá una función importante cómo parte de la estrategia pluvial y ambiental**, cómo espacio de almacenamiento de excedentes de agua pluvial y cómo una nueva área para reforestación en beneficio de la zona sur.

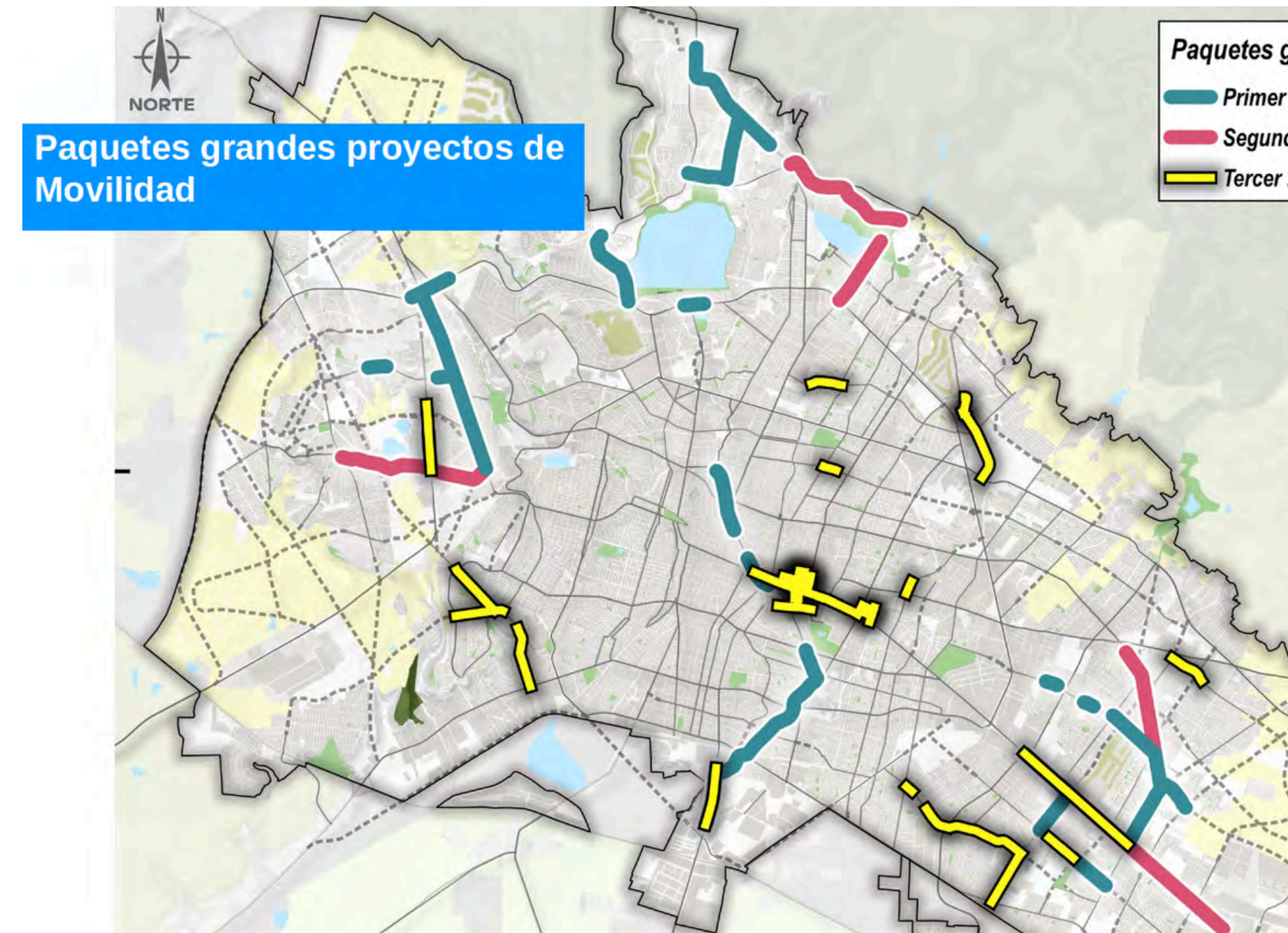


# Seguimiento a proyectos geométricos, imagen urbana y ejecutivos de las 5 macro zonas de la ciudad

Como parte del grupo de trabajo de Movilidad de León 450, se ha contado con el apoyo para la generación de 3 paquetes de proyectos geométricos y ejecutivos, que **integran 50 acciones en las 5 macrozonas de la ciudad.**

Estos proyectos se trabajan de manera conjunta con la Dirección de Obra Pública, Movilidad e Implan, bajo el lineamiento del desarrollo de calles completas, es decir considerando la movilidad activa (banquetas y ciclovías), transporte público y privado, así como los lineamientos de imagen urbana y semafóricos.

**El primer paquete tiene un avance promedio del 93%, el segundo del 73% y el tercer paquete con el 12%.**

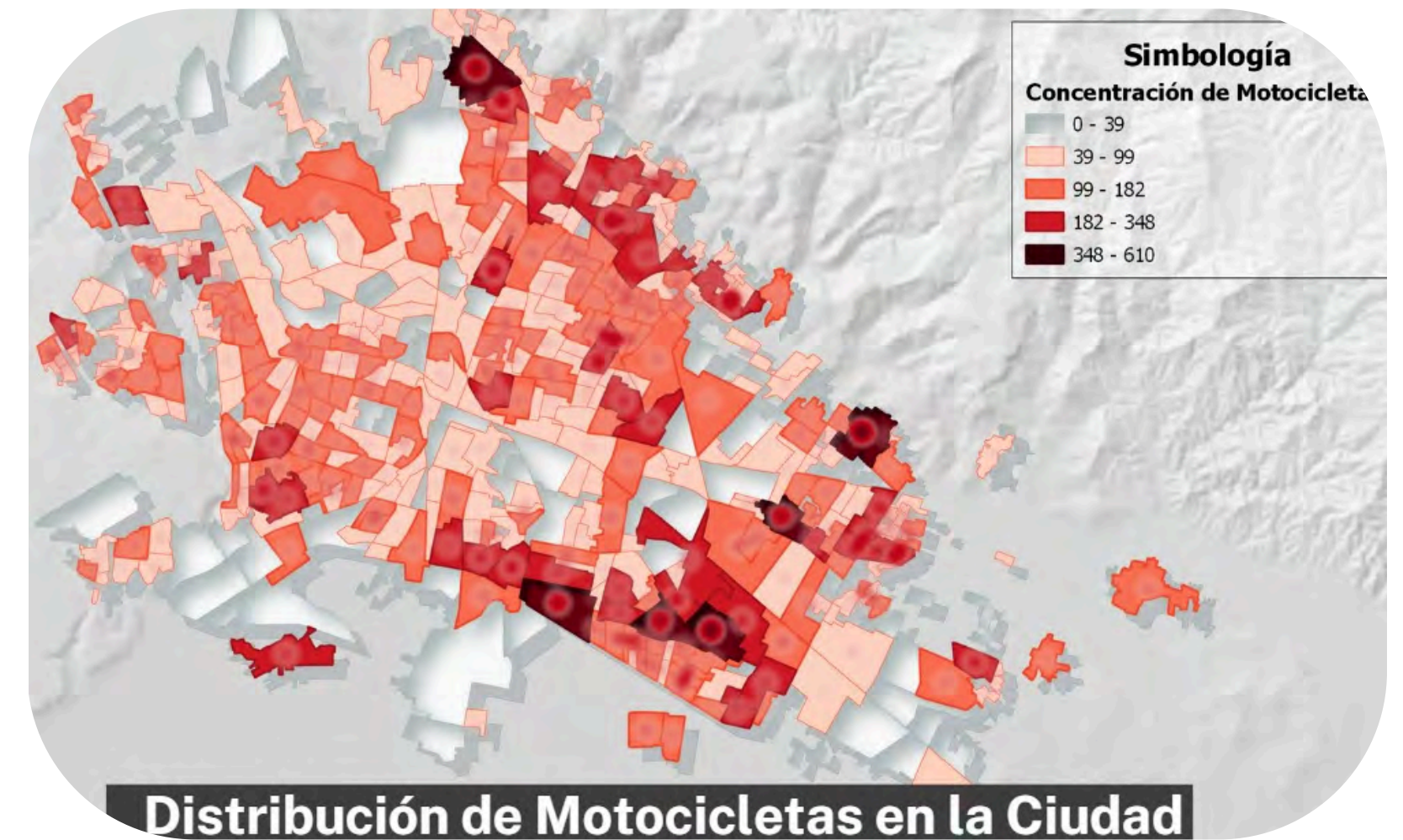


# Elaboración del Estudio para el diseño de la estrategia para reducción de riesgo y monitoreo para los usuarios de motocicletas en la ciudad

A partir del diagnóstico de la situación y uso de la motocicleta en la ciudad de León, presentado en la Comisión de Movilidad en 2023, se trabaja en una propuesta de diseño para la reducción de riesgo y monitoreo de los usuarios de las mismas.

Esta propuesta busca rescatar las mejores prácticas para su control y reducción de riesgo en **casos internacionales cómo nacionales**, a fin de proponerlas como una medida para la convivencia y uso de la motocicleta.

Dato importante es el incremento de motocicletas en la ciudad, en donde **al 2002 se tenían registradas 4.669 vehículos en comparación a febrero del 2025 con 148,271 vehículos registrados.**



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO SUSTENTABLE



- **Red de Parques y Espacios Públicos**



- **Plan Global de Saneamiento del antiguo Sitio de Disposición Final (SDF) "La Reserva"**



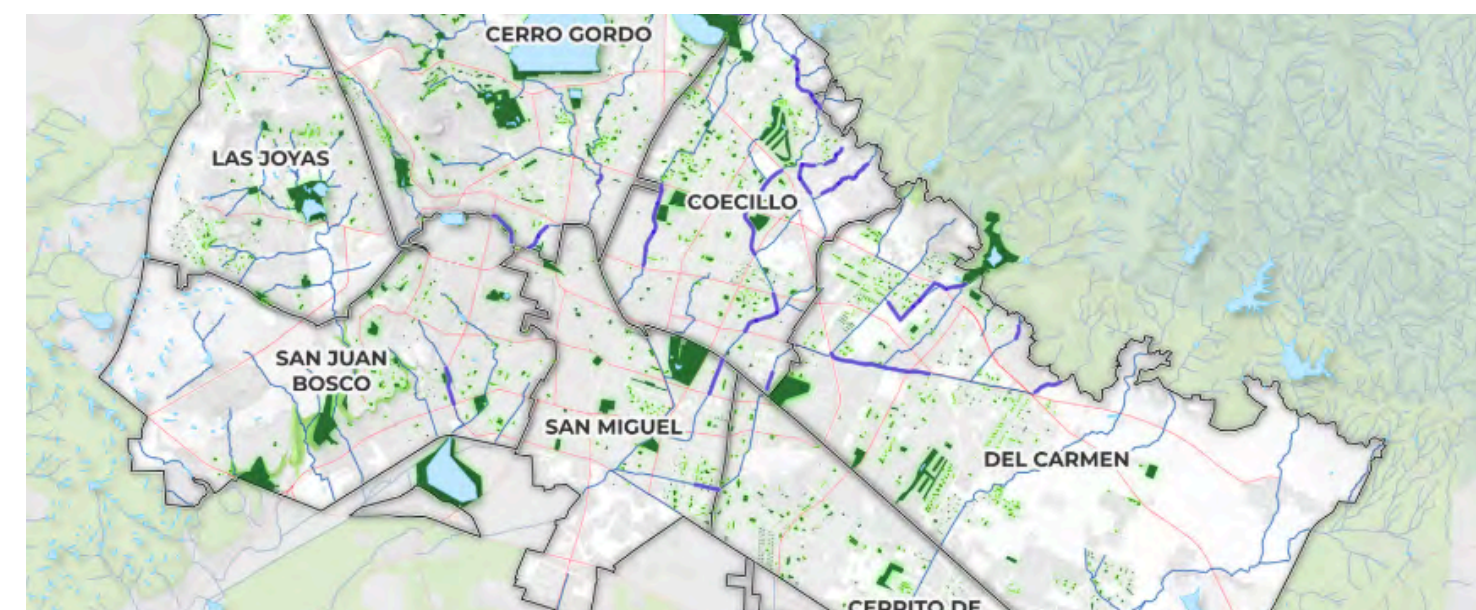
- **Sistema de Información Ambiental**

# Red de Parques y Espacios Públicos

En el marco del Plan Maestro de la Red de Parques, se actualizó el Sistema de Información Geográfica (SIG) con un enfoque centrado en la infraestructura verde, analizando los diferentes equipamientos por delegación, lo cual permitió integrar y visualizar datos clave.

Además, se definió y construyó el marco estratégico que guía la planificación, gestión y consolidación de la red de parques.

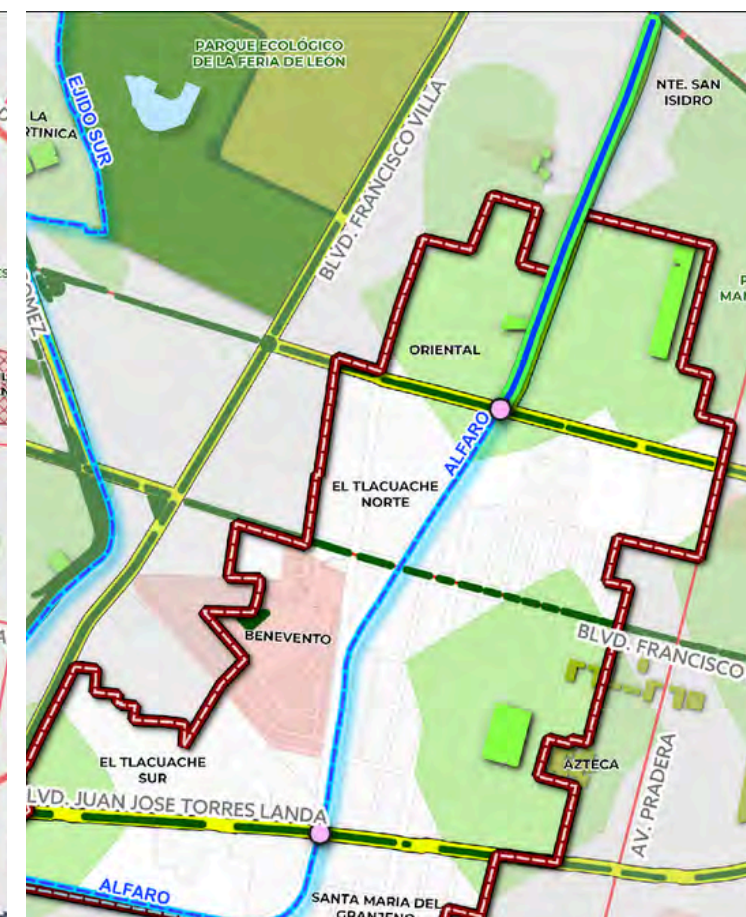
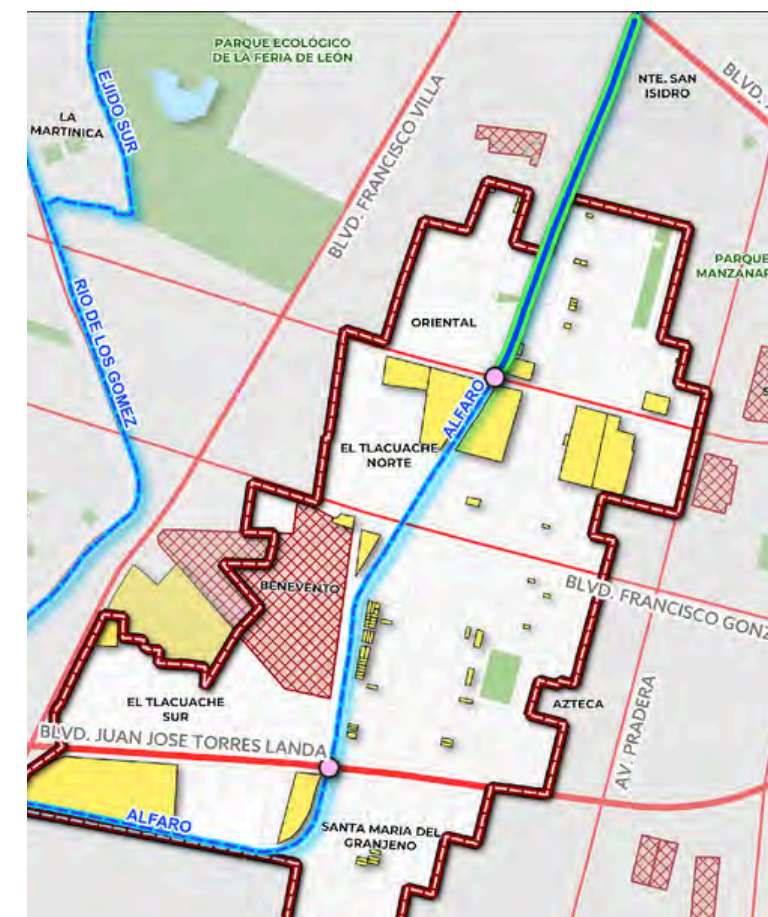
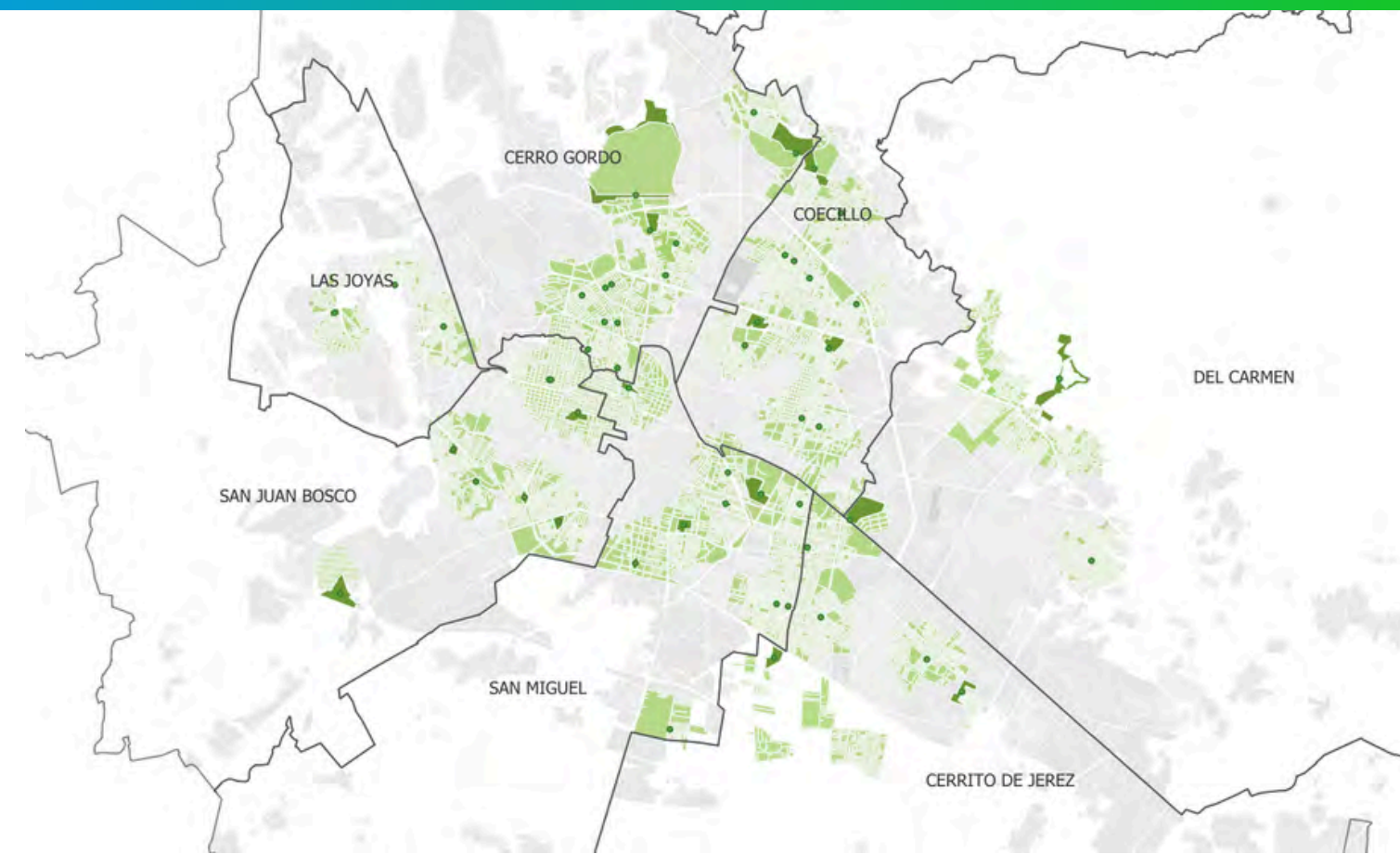
Como parte de este proceso, se desarrollaron indicadores de evaluación y seguimiento que facilitan el monitoreo del avance y el impacto de las acciones implementadas en el territorio, así como la revisión de diseño y contenido del propio plan maestro.



# Red de Parques y Espacios Públicos

De manera complementaria, se brindó apoyo cartográfico a la Dirección General de Parques y Espacios Públicos mediante la elaboración de mapas temáticos y el análisis cartográfico detallado de diez parques representativos, seleccionados por cada una de las delegaciones del municipio.

Como parte del proyecto de Laboratorio Urbano de WRI, se llevó a cabo un análisis integral del arroyo Alfaro, abarcando los aspectos ambientales, sociales y económicos en el tramo comprendido entre los bulevares Mariano Escobedo y J.J. Torres Landa. Este análisis aporta insumos valiosos para el diseño de intervenciones urbanas sustentables y centradas en las personas en los arroyos y sus márgenes.

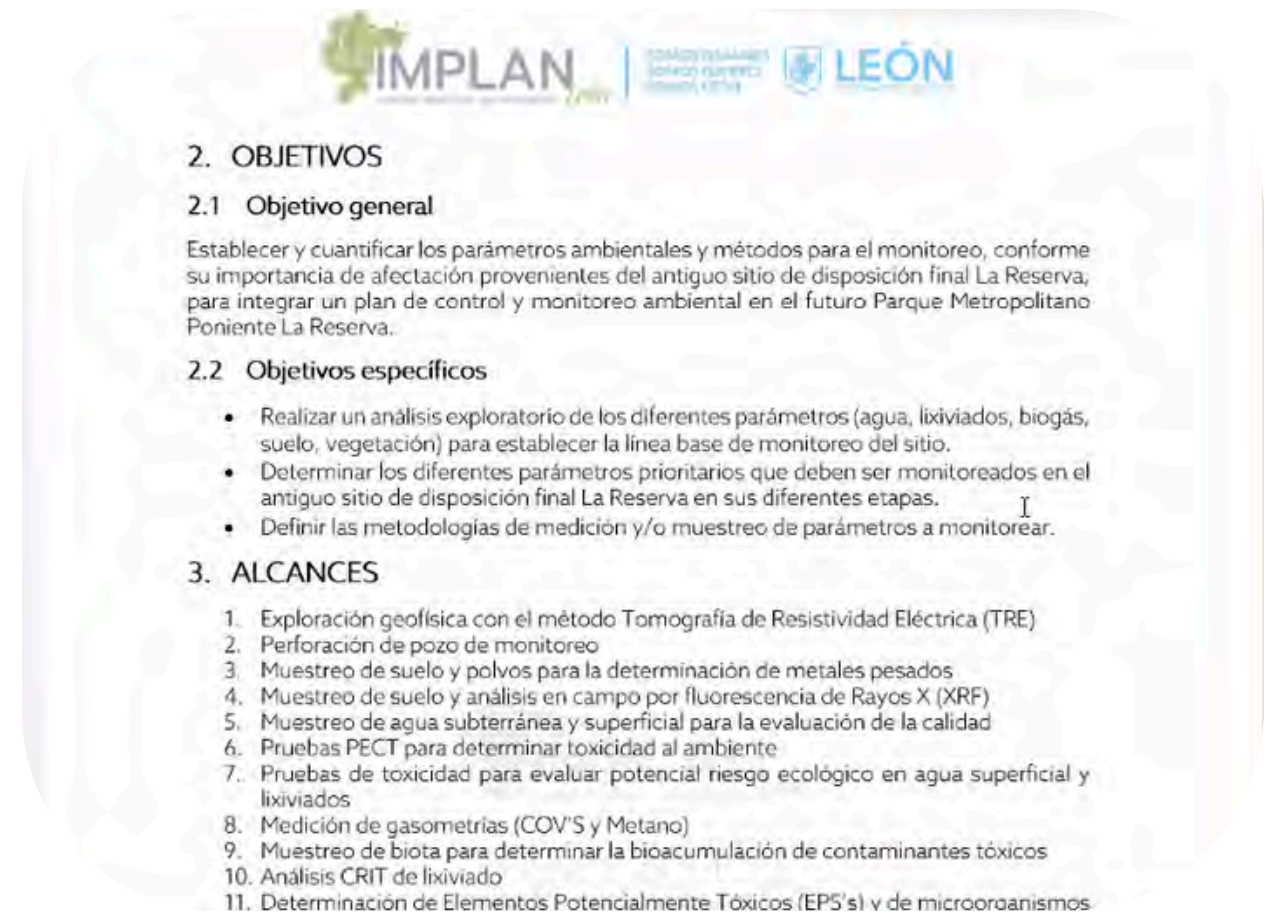


# Plan Global de Saneamiento del antiguo Sitio de Disposición Final (SDF)

## "La Reserva"

Como parte del proceso de integración del Plan Global de Saneamiento, se realizó la redacción y elaboración de contenido documental con base en una investigación metodológica especializada. A lo largo del periodo reportado, se llevaron a cabo reuniones de seguimiento y retroalimentación con el Sistema Integral de Aseo Público (SIAP), orientadas a la definición de variables de análisis y a la validación técnica de los avances.

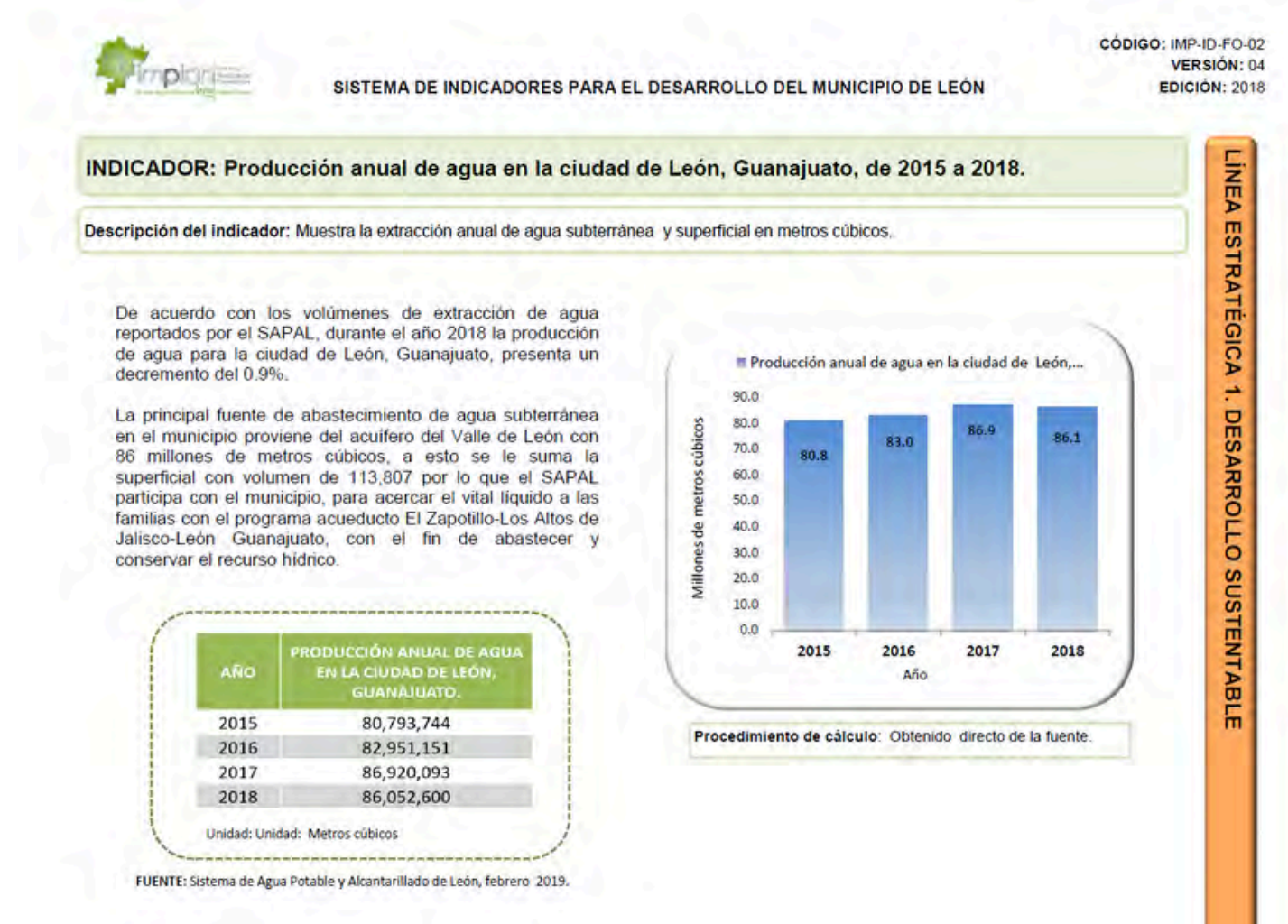
Asimismo, se consolidó información proveniente de los estudios de Monitoreo y Control Ambiental, así como del estudio de Mitigación de Riesgos Sanitarios en La Reserva. Para ello, se revisaron y analizaron detalladamente los informes técnicos correspondientes.



# Sistema de Información Ambiental

Como parte del fortalecimiento del Sistema de Información Ambiental, se elaboraron bases de datos temáticas con indicadores clave en materias como agua, aire, residuos, cambio climático, biodiversidad y red de parques y espacios públicos.

Este trabajo se sustentó en un análisis documental exhaustivo, que permitió consolidar información existente y detectar vacíos de datos. Asimismo, se realizó un diagnóstico de indicadores generados por distintas dependencias municipales, incluyendo la Dirección General de Medio Ambiente (DGMA), el Sistema Integral de Aseo Público (SIAP), el cuerpo de Bomberos y la Dirección de Parques y Espacios Públicos, con el fin de evaluar su pertinencia, cobertura y utilidad para la planeación ambiental. Como parte del proceso de recopilación de información, se elaboraron y gestionaron solicitudes dirigidas a estas dependencias.



Además, se asistió al Taller de Diseño de Indicadores para los Instrumentos de Planeación, impartido por IPLANEG, lo que permitió al equipo incorporar enfoques metodológicos especializados.

## DIRECCIÓN DE VINCULACIÓN Y ASUNTOS JURÍDICOS

- Colaboración en la elaboración del Informe de Gobierno Municipal 2024.



- **Comunicación y Relaciones Públicas.**

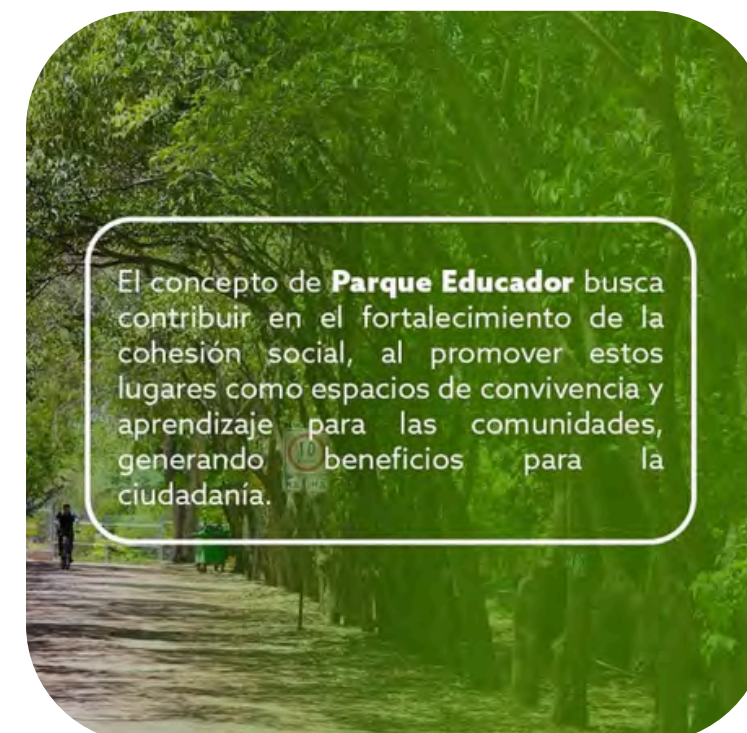
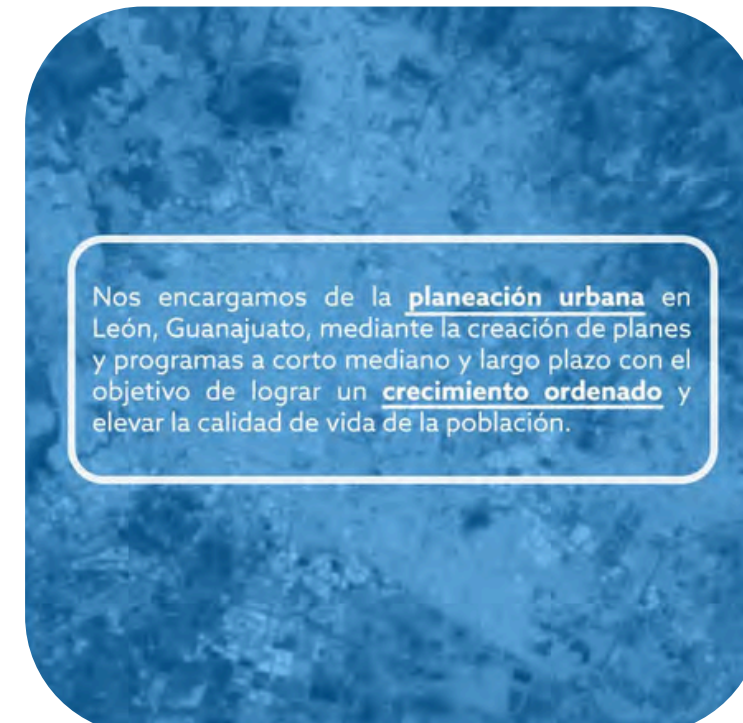


- **Comunicación Interna.**



- **Seguimiento y atención a solicitudes ciudadanas.**

## • Imagen y Redes



# Comunicación y Relaciones Públicas

## • Estadística redes sociales



### Redes sociales IMPLAN

**f** Facebook  
Estadísticas  
Marzo 2025

<p><b>Visitas a la página</b> 1,600 ▲ 54.9%</p> <p><b>Visualizaciones</b> 13,400 ▲ 60.5%</p> <p>(Porcentaje respecto al período anterior)</p>	<p><b>Total de personas que les gusta la página</b> 3,200</p>
<p><b>Alcances de la página</b> 8,700 ▲ 243.9%</p> <p>(Porcentaje respecto al período anterior)</p>	<p><b>Total de publicaciones</b> 17</p> <p>(Se incluyen publicaciones compartidas del Municipio León)</p>
<p><b>Nuevos seguidores de la página</b> 28</p> <p><b>Total de seguidores</b> 4,022</p> <p><b>Dejaron de seguir al IMPLAN</b> 0</p>	



**X** X  
Marzo 2025  
Estadísticas

<b>Tweets</b>	
	9
<b>Nuevos seguidores</b> 12	<b>Total de seguidores</b> 3,028
	(Incluye publicaciones compartidas del Municipio León)

- Cobertura de eventos
- Cobertura de medios de comunicación
- Elaboración de síntesis informativa

## SÍNTESIS INFORMATIVA 04 DE FEBRERO DE 2025

### FACEBOOK

#### Noticieros En Línea

#Guanajuato 🗣️ Gerardo Vázquez Alatraste afirmó que los resultados en su trabajo como delegado de la Fiscalía General de la República son los que lo llevaron a su nuevo cargo.

### X

#### **Contrapuntonews @Contrapuntonews**

Tres grandes ventajas le ve el coordinador de diputados de. @partidoverdegto, @SContrerasMX, al nuevo #fiscaldeguanajuato, Gerardo Vázquez Alatraste: 📌 Al venir de la federación no hay continuidad con Carlos Zamarripa 📌 Puede generar vinculación con el Gobierno Federal y 📌 No <https://x.com/Contrapuntonews/status/1886844404742180976>

#### **Hector Rodriguez V. @hector\_rodvel**

El nuevo Fiscal General de #Guanajuato @FGEGUANAJUATO enfrenta grandes retos: fortalecer la confianza ciudadana, agilizar la impartición de justicia, integrar tecnología en la investigación y actuar con total autonomía. Que su compromiso sea solo con la sociedad y la justicia [https://x.com/hector\\_rodvel/status/1886522268270125361](https://x.com/hector_rodvel/status/1886522268270125361)

### TEMAS DE INTERÉS

**Acerca IMUVI LEÓN tomas públicas de agua potable a más de mil 140 familias leonesas**

[Página Central](#). A través del Instituto Municipal de Vivienda de León (IMUVI) se gestionó con el Sistema de

- Seguimiento a la comunicación interna del instituto
- Diseño de imagen institucional para presentaciones y estudios
- Diseño y elaboración de la estrategia gráfica de difusión del PMD 2050



## Seguimiento y atención a solicitudes ciudadanas

- Respuesta a 49 solicitudes de acceso a la información.

## Atención a asuntos jurídicos y otros procesos

- Seguimiento como enlaces a la Alerta de Violencia de Género.
- Seguimiento como enlaces a la PPNNA.
- Seguimiento a la plataforma PBR del presupuesto de inversión.

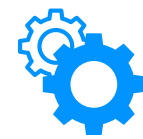
## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y RECURSOS HUMANOS**



- **Seguimiento al Programa de Inversión.**



- **Información Financiera y Cuenta Pública (registro, contabilización, elaboración de reportes para diferentes instancias).**



- **Actualización de información trimestral de obligaciones de transparencia.**
- Obligaciones Fiscales y Seguridad Social.

# ACTIVIDADES PRESUPUESTALES Y PROGRAMÁTICAS

## PRESUPUESTAL

El Consejo Directivo del Instituto autorizó la aplicación del presupuesto inicial para el 2025 que incluye lo autorizado del Programa de Inversión.

Es importante mencionar que el recurso está etiquetado por cada capítulo del gasto, lo que nos dará mayor transparencia en la aplicación del mismo.

- La primer modificación presupuestal en donde se reconoció el recurso comprometido (contratos) en el 2024 y que terminan en el 2025, así como la autorización para la elaboración del estudio, Consolidación de la Red de Parques de León, que tiene por objeto generar un plan que permita fortalecer la Red de Parques mediante el diagnóstico y análisis de las condiciones actuales y el desarrollo de escenarios, así como la definición de una estructura orgánica y funcional basados en figura jurídica, gobernanza, capacidad operativa y atribuciones.

## PROGRAMÁTICA

Se elaboraron las MIR del gasto corriente así como su programación mensual para el 2025, capturando la información en la plataforma del PBR de la Presidencia Municipal .

Mensualmente se da seguimiento a las mismas.

# Información Financiera y Cuenta Pública



SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN



El Instituto ha cumplido en tiempo y forma con la presentación de la Información Financiera Trimestral ante la Auditoría Superior del Estado de Guanajuato (ASEG), Tesorería Municipal y Contraloría Municipal, conforme al artículo 61 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Guanajuato, la cual es autorizada por el Consejo Directivo.

La información financiera integra los aspectos Contables, Presupuestales y Programáticos.

El Instituto se encuentra al corriente en la presentación y pago de las diferentes obligaciones fiscales (SAT, SATEG, IMSS e INFONAVIT), contando con las constancias de cumplimiento respectivas.

# Actualización de información trimestral de obligaciones de transparencia



SOMOS GRANDES  
SOMOS FUERTES  
SOMOS LEÓN



En **cumplimiento a las obligaciones** establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato, así como a la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y demás normativa aplicable, publicamos la información correspondiente al 4to. Trimestre 2024

Publicación de la información financiera (Contable, Presupuestal, Programática, Inventarios, etc), 4to. Trimestre 2024 y Cuenta Pública Anual 2024, en la página web del Instituto y en la de la Tesorería Municipal

<https://www.implan.gob.mx/transparencia.php>  
<https://leon.gob.mx/tesoreria/articulo.php?a=285>

## SEVAC (Sistema de Evaluaciones de la Armonización Contable)

Se dio respuesta a la evaluación del 4to. Trimestre 2024, relacionadas con la armonización contable con el propósito de revelar el grado de cumplimiento LGCG ( Ley General de Contabilidad Gubernamental) y lineamientos del CONAC (Consejo Nacional de Contabilidad) de los entes públicos sujetos a evaluación. Apartados evaluados: Registros Contables, Presupuestales, Administrativos y Transparencia, donde se obtuvo un cumplimiento del 100%

Estado	Preguntas		Cumplimiento
	Aplican	Respondidas	
Llenado Inicial	60	60	100.00%
EFSL Inicial	44	44	94.41%
Solvenacion por Ente	44	44	100.00%
EFSL Final	44	44	100.00%

## ASEG (Auditoría Superior del Estado de Guanajuato)

Entrega de información solicitada para la realización de diversos trabajos de planeación de la Revisión de la Cuenta Pública de la Administración Pública del Municipio de León, relativo al periodo enero-diciembre del ejercicio fiscal 2024.

## CONTRALORÍA MUNICIPAL

Se entregó el Informe Anual del Plan de acción para la Gestión Ética, Integridad y Prevención del Conflicto de Interés.

Respecto al Control Interno se envió el informe del segundo semestre de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 del Reglamento de Control Interno para la Administración Pública Municipal de León

En cumplimiento al programa anual que establece la Contraloría Municipal para la presentación de las Declaraciones Patrimoniales y de Intereses, todo el personal cumplió la obligación que marca la Ley de Responsabilidades Administrativas para el Estado de Guanajuato en su Artículo 32

La Contraloría Municipal, nos hizo entrega del oficio de validación y cumplimiento a las acciones realizadas para atender los aspectos susceptibles de mejora resultado de la evaluación realizada al programa "Red de Parques Urbanos y Áreas Naturales"